

Barómetro febrero

Cuestionario:

La vivienda en España

Febrero de 2025

400m.

Data. Insights.
Solutions.

P1. De las siguientes afirmaciones, ¿cuál dirías que describe mejor la situación económica de tu hogar/familia?

1. Ahorro/se ahorra bastante dinero cada mes
2. Ahorro/se ahorra un poco de dinero cada mes
3. Llego/se llega justo a final de mes
4. He tenido/se ha tenido que echar mano del ahorro
5. He tenido/se ha tenido que contraer deuda

P2. Si mañana se celebraran unas nuevas elecciones generales, ¿cuál sería la probabilidad de que acudieras a votar?

Utiliza una escala de 0 a 10, en la que '0' representa 'con toda seguridad, no iría a votar' y '10' 'con toda seguridad, iría a votar'.

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|---|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | <p>99</p> <p>No lo sé/</p> <p>Prefiero no contestar</p> |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|---|

P3. Y, ¿a qué partido o coalición votarías?

[ROTAR 1-17]

1. PSOE (Partido Socialista Obrero Español)¹
2. PP (Partido Popular)
3. Vox
4. Sumar ²
5. Podemos³

¹La opción de respuesta del PSOE se presenta de esta manera estándar para los encuestados que no residen en regiones en las que el PSOE concurrió en las elecciones del 23-J con unas siglas diferenciadas. En esas regiones con marca específica, se utiliza el mismo tipo de nomenclatura que en la versión estándar, con las siglas seguidas entre paréntesis del nombre completo de la candidatura tal y como se publicó publicado en el BOE. Esto se aplica a: País Vasco (PSE-EE), Islas Baleares (PSIB-PSOE), Cataluña (PSC-PSOE), Galicia (PSdeG-PSOE), Navarra (PSN-PSOE).

²La opción de respuesta de Sumar se presenta de esta manera estándar para los encuestados que no residen en regiones en las que Sumar se presentó con unas siglas diferenciadas el 23-J. Esas regiones con marca específica son Islas Baleares, Cataluña y la Comunitat Valenciana y en ellas la nomenclatura de las candidaturas de Sumar, con base en la publicación del BOE, son las siguientes, respectivamente: "Sumar Més", "Sumar-En Comú" y "Sumar-Compromís (Compromís-Sumar: Sumem per Guanyar)". En el caso de la marca catalana "Sumar-En Comú" se ha excluido la mención a Podemos de la candidatura (se presentó el 23-J como "Sumar-En Comú Podem"), asumiendo un escenario de concurrencia por separado de dichas formaciones.

³ La opción de respuesta de Podemos se presenta en todas las circunscripciones con esta formulación genérica, debido a la ausencia en las pasadas elecciones generales de una candidatura independiente de Podemos en la que basar su nomenclatura.

6. Se Acabó la Fiesta
7. ERC (Esquerra Republicana de Catalunya)
8. JxCAT - Junts (Junts per Catalunya - Junts)
9. EAJ - PNV (EuzkoAlderdiJeltzalea - Partido Nacionalista Vasco)
10. EH Bildu (Euskal HerriaBildu)
11. Coalición Canaria
12. Nueva Canarias - Bloque Canarista
13. BNG (Bloque Nacionalista Galego)
14. CUP - PR (Candidatura D'Unitat Popular - Per la Ruptura)
15. España Vaciada⁴
16. UPN (Unión del Pueblo Navarro)
17. UPL (Unión del Pueblo Leonés)
18. Otro, ¿cuál? **[ABIERTA]**
19. Votaría en blanco
20. Votaría nulo
21. No votaría
22. No lo sé
23. Prefiero no contestar

P4. En todo caso, ¿por cuál de los siguientes partidos o coaliciones sientes más afinidad o cuál consideras más cercano a tus ideas? ⁵ **[CON LOGOS]**

[ROTAR 1-17]

1. PSOE (Partido Socialista Obrero Español)
2. PP (Partido Popular)
3. Vox
4. Sumar
5. Podemos
6. Se Acabó la Fiesta
7. ERC (Esquerra Republicana de Catalunya)
8. JxCAT - Junts (Junts per Catalunya - Junts)
9. EAJ - PNV (Euzko Alderdi Jeltzalea - Partido Nacionalista Vasco)
10. EH Bildu (Euskal Herria Bildu)
11. Coalición Canaria
12. Nueva Canarias - Bloque Canarista
13. BNG (Bloque Nacionalista Galego)
14. CUP - PR (Candidatura D'Unitat Popular - Per la Ruptura)

⁴La opción de respuesta de España Vaciada se presenta así para los encuestados residentes en circunscripciones en las que la plataforma concurre con ese nombre en las pasadas elecciones generales del 23-J. En cambio, se le presentará a los encuestados de Teruel como “Teruel Existe - Coalición Existe”, a los de Huesca y Zaragoza como “Aragón Existe - Coalición Existe”, a los de Soria como “Soria ¡Ya!” y a los de Burgos como “España Vaciada - Partido Castellano - Tierra Comunera”, en línea con los nombres de las candidaturas que se publicaron el BOE de cara a dichas elecciones.

⁵ Los mismos criterios indicados para las opciones de respuesta de la pregunta P2 se aplican también a esta pregunta P3.

15. España Vacía
16. UPN (Unión del Pueblo Navarro)
17. UPL (Unión del Pueblo Leonés)
18. Otro, ¿cuál? **[ABIERTA]**
19. Ninguno
20. No lo sé
21. Prefiero no contestar

P5. Y ¿cuál sería la probabilidad de que votases a los siguientes partidos?

*Marca la casilla que corresponda en esta escala de 0 a 10, en la que '0' representa 'con toda seguridad, no le votaría nunca' y '10' 'con toda seguridad le votaría siempre'. **[CON LOGOS]***

| [ROTAR FILAS] | 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 | 99 No lo sé |
|----------------------|------------------------|----------------|
| PSOE | | |
| PP | | |
| Vox | | |
| Sumar | | |
| Podemos | | |
| Se Acabó la Fiesta | | |

P6. ¿Podrías indicar a qué partido o coalición votaste en las pasadas Elecciones Generales del 23 de julio de 2023?⁶

[ROTAR 1-15]

1. PSOE (Partido Socialista Obrero Español)
2. PP (Partido Popular)
3. Vox
4. Sumar
5. ERC (Esquerra Republicana de Catalunya)
6. JxCAT - Junts (Junts per Catalunya - Junts)
7. EAJ - PN (Euzko Alderdi Jeltzalea - Partido Nacionalista Vasco)
8. EH Bildu (Euskal Herria Bildu)

⁶ Los mismos criterios indicados para las opciones de respuesta de la pregunta P2 se aplican también a esta pregunta P5.

9. Coalición Canaria
10. Nueva Canarias - Bloque Canarista
11. BNG (Bloque Nacionalista Galego)
12. CUP - PR (Candidatura D'Unitat Popular - Per la Ruptura)
13. España Vaciada
14. UPN (Unión del Pueblo Navarro)
15. UPL (Unión del Pueblo Leonés)
16. Otro, ¿cuál?
17. Voté en blanco
18. Voté nulo
19. No voté
20. *No tenía edad para votar*
21. *No lo sé*
22. *Prefiero no contestar*

P7. Algunas personas se consideran a sí mismas de izquierdas, mientras que otras de derechas. ¿Dónde te colocas tú?

Utiliza una escala de 0 a 10, en la que '0' representa la extrema izquierda y '10' representa la extrema derecha.

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|--|
| 0 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 99 <i>No lo sé/ Prefiero no contestar</i> |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|----|--|

P8. En estos momentos, ¿cuánto te preocupan los siguientes asuntos?

| <i>[ROTAR FILAS]</i> | Mucho | Bastante | Poco | Nada | <i>No lo sé</i> |
|--|-------|----------|------|------|-----------------|
| El cambio climático | | | | | |
| El coste de la vivienda y las dificultades para acceder a ella | | | | | |
| El paro | | | | | |
| La inflación y el coste de la vida | | | | | |
| La inmigración | | | | | |
| Las desigualdades sociales y la pobreza | | | | | |
| La situación económica general del país | | | | | |

| | | | | | |
|------------------------|--|--|--|--|--|
| Los conflictos bélicos | | | | | |
|------------------------|--|--|--|--|--|

P9. Y de ellos, ¿cuál crees que es más urgente solucionar?

1. El cambio climático
2. El coste de la vivienda y las dificultades para acceder a ella
3. El paro
4. La inflación y el coste de la vida
5. La inmigración
6. Las desigualdades sociales y la pobreza
7. La situación económica general del país
8. Los conflictos bélicos
9. No lo sé

P10. ¿En qué medida crees que el coste de la vivienda y las dificultades para acceder a ella es un problema que tiene solución?

1. Mucho
2. Bastante
3. Poco
4. Nada
5. No lo sé

P11. Hay personas que prefieren que la vivienda sea más accesible, es decir, con precios más bajos, aunque sea menos rentable para los/as propietarios/as. Otras personas, sin embargo, apostarían por precios más altos de la vivienda, haciéndola menos accesible, pero más rentable. ¿Cuál de estas dos visiones representa mejor tu forma de pensar?

1. Vivienda más accesible, aunque sea menos rentable para los/as propietarios/as
2. Vivienda menos accesible, pero más rentable
3. No lo sé

P12. De cada 100 personas, ¿a cuántas crees que afecta cada uno de estos problemas?

| | |
|---|--------------|
| [ROTAR FILAS] | 0-100 |
| Que le ocupen ilegalmente su casa | |
| Vivir en una casa que no cumpla con los requisitos mínimos de habitabilidad (tamaño, condiciones, etc.) | |

P13. ¿Cuál crees que es el número de viviendas que debería tener en propiedad como máximo una persona?

1. Ninguna
2. 1
3. 2
4. De 3 a 5
5. De 6 a 10
6. Más de 10
7. No debería haber ningún máximo
8. No lo sé

P14. ¿En qué medida estás de acuerdo con cada una de estas políticas o medidas en materia de vivienda?

| <i>[ROTAR FILAS]</i> | Muy de acuerdo | Bastante de acuerdo | Poco de acuerdo | Nada de acuerdo | <i>No lo sé</i> |
|---|----------------|---------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Limitar la conversión en viviendas de locales situados en bajos comerciales | | | | | |
| Que el sector público tenga prioridad en la compra de viviendas y solares | | | | | |
| Flexibilizar las condiciones para acceder a viviendas de protección oficial en propiedad para que puedan beneficiarse más personas | | | | | |
| No permitir los pisos turísticos en edificios residenciales | | | | | |
| Reforzar las inspecciones de viviendas turísticas ilegales | | | | | |
| Dar incentivos fiscales a propietarios/as que alquilen sus viviendas según el nuevo índice público de precios asequibles (Índice de Referencia de Arrendamientos de Vivienda, IRAV) | | | | | |
| Ofrecer seguros de impago y asistencia jurídica a | | | | | |

| | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|
| propietarios/as que alquilen sus viviendas vacías | | | | | |
| Penalizar fiscalmente a caseros/as con precios del alquiler abusivos | | | | | |
| Subir los impuestos de sucesión a la herencia de patrimonio inmobiliario | | | | | |
| Impedir la compra de vivienda con fines especulativos | | | | | |

P15. ¿Qué partido crees que está más capacitado para afrontar el problema de la vivienda en España?

1. PSOE
2. PP
3. Vox
4. Sumar
5. Podemos
6. Se Acabó la Fiesta
7. Ninguno
8. No lo sé

P16. En tu caso particular o el de tu familia, ¿cuánto te afecta directamente el problema de la vivienda?

1. Mucho
2. Bastante
3. Poco
4. Nada
5. No lo sé

P17. Si pudieras elegir, ¿qué sería para ti lo ideal?

[ROTAR 1-2]

1. Vivir en una casa de mi propiedad
2. Vivir de alquiler
3. Me da igual
4. No lo sé

P18. Con respecto a la vivienda en la que vives habitualmente, es decir, la mayor parte del año, ¿cuál de las siguientes situaciones se corresponde con la tuya?

1. Vivo en una vivienda de mi propiedad con la hipoteca totalmente pagada
2. Vivo en una vivienda de mi propiedad y estoy pagando la hipoteca
3. Vivo en una vivienda de mi propiedad por herencia, donación, cedida gratis o a bajo precio
4. Vivo en una vivienda por la que pago un alquiler
5. Vivo en un piso compartido, por el que pago alquiler
6. Vivo en casa de mis padres o suegros
7. Otra situación

P19. Además de tu vivienda principal (en la que habitas la mayor parte del tiempo), ¿tienes alguna otra vivienda en propiedad?

1. Sí
2. No

[FILTRO a quienes tienen una propiedad en la que no viven: P19 = {1}]

P19A. Has señalado que tienes al menos una vivienda en propiedad en la que no resides habitualmente. ¿Alguna está actualmente en alquiler?

1. Sí
2. No

[FILTRO a quienes no residen en una vivienda con hipoteca ya pagada o por pagar ni tienen en propiedad otra vivienda en la que no residan: P18 = {3, 4, 5, 6, 7} y P19 = 2]

P20. ¿Crees que podrías comprarte alguna vez una vivienda?

1. Sí, en menos de 5 años
2. Sí, pero tardaré entre 5 y 10 años
3. Sí, pero tardaré más de 10 años
4. Creo que nunca podré comprarme una casa
5. Ya tengo una vivienda en propiedad

P21. ¿Actualmente vives en el lugar en el que te gustaría vivir?

1. Sí
2. No